**四川省妇幼保健院四川省妇女儿童医院**

**工程建设监理、设计采购项目**

**采购公告**

**采购编号：SCFY-HQ202403-003（磋）**

潜在供应商：

我院将召开“工程建设监理、设计项目”院内采购会议，会议由后勤保障部组织。届时，请投标人准时参加，务必提供公司资质文件（密封盖章）、采购投标文件（密封盖章）、报价一览表（密封盖章）等资料，具体事项如下：

1. **会议时间：2024年3月25日（星期一）下午14:30**
2. **会议地点：四川省妇幼保健院（晋阳院区）-综合楼五楼小会议室**

3.采购方式说明：

3.1本次采购拟采用竞争性磋商方式，评审小组成员由后勤保障部及院内专家共5名人员组成。根据投标人制作的《采购投标文件》(一式5份)、现场最终报价函以及磋商情况予以评标，推荐成交投标人。评审结束7个工作日内，医院将中标结果通知投标人。

3.2请仔细阅读《采购文件》的相关内容，如有贻误，后果自负。

3.3如果本次采购项目，存在不符合市场调查、资格主体异常、过程违规等情况，可以暂不采购，无义务向投标人解释具体原因。

**4.投标人的要求（其中4.2.1-4.2.5为资格证明文件）（需单独密封）：**

4.1在中国境内注册并具有独立法人资格的合法企业；

4.2投标人应提供以下资料(复印件加盖鲜章)：

**4.2.1有效的三证合一营业执照（副本）；**

**4.2.2法定代表人身份授权书（原件，格式见附件2-2）,法定代表人和经办人身份证复印件；**

**4.2.3具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，投标人提供承诺函（见附件2-5）；**

**4.2.4具有履行合同所必须的设备和专业技术能力，投标人提供承诺函（见附件2-6）；**

**4.2.5设计单位资质要求：工程设计建筑行业（建筑工程）丙级资质或以上；监理单位资质要求：工程监理房屋建筑工程专业丙级或以上；**

4.2.6投标人应能够按照采购人要求及时签署合同，按照购销合同规定的品牌、产地、质量、价格、规格、有效期等；

4.2.7投标人应在采购文件书中按采购公告的规定和要求附上所有的资格证明文件，要求提供复印件的必须加盖单位印章，并在必要时提供原件备查；

4.3为本采购项目提供规范编制或者项目管理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。

4.4未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

4.5本次招标接受联合体投标。联合体投标的，联合体牵头人应为设计单位，同时满足下列要求:(1)联合体投标由不超过两家具有相应资质的独立企业法人组成:(2)联合体各方签订联合体协议书，明确各方的权利和义务，联合体牵头人应是具有国家建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业(建筑工程)设计丙级及以上资质的投标人;(3)由同一专业的单位组成的联合体,按照资质等级较低的单位确定资质等级(4)联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标。组成联合体的单位不得超过2家。

5.报价要求：

5.1以人民币报价；报价请按照“报价一览表”（格式见附件2-1）的格式填写;

5.2报价表中的价格应包括劳务、培训、保险、税等各项费用，即参会供应商对采购方的实际供应价。

5.3报价原则：原则上所有投标品种报价不得高于四川省内其他地市中标价格或医疗机构近两年的历史采购最低价。

6.付款方式：按照合同约定进度付款。

7.拟参会供应商需于**2024年3月25日（星期一）下午14:30**前提供**（4.2.1-4.2.5）**条要求的资质证明文件，进行资格审查。

8.会议安排：

8.1 **2024年3月25日（星期一）下午14:30**以前，投标人必须携带“采购资质文件”（一式一份，密封盖章）“报价一览表”（一式一份，密封盖章）、《采购投标文件》（一式五份，正本1份,副本4份，并分别在右上角标明“正本”和“副本”字样）密封盖章（按采购公告中产品分包密封）至综合楼五楼小会议室。采购文件必须在投标截止时间前送达采购公告要求地点。逾期送达或密封不符合采购公告规定和未报送“报价一览表”的恕不接受。

8.2后勤保障部负责组织评审专家审核投标人的资格，并填写《院内自行采购资格审查表》。

8.3会前，后勤保障部组织成立磋商小组，主持人宣布磋商步骤，强调磋商工作纪律，介绍总体目标、工作安排、分工、磋商文件、确定成交供应商的方法和标准。

8.4　**2024年3月25日（星期一）下午14:30**，投标人进入会场，后勤保障部通报资格审查情况，宣布参加评审的投标商名单；

8.5后勤保障部汇总填写《采购评审报告》，逐级上报。7个工作日内，将磋商结果在医院官方网站上公示。

9.其它说明：

9.1采购投标文件(一式五份)的编制、装订：根据要求及自身实际用A4纸编制，严格按照《采购投标文件装订顺序》（见附件3）的要求进行装订。提供的所有资料须加盖鲜章，并按要求密封。

9.2确定的成交投标人需在约定时间内完成此次采购项目交付。

9.3项目参数、要求（见附件1）及报价表的解释权归后勤保障部，联系人：尚老师028-65978238。

9.4后勤保障部采购事宜联系人：罗老师028-65978238。

10.参会供应商法人或授权代表需携带身份证原件。

附件：

1：采购需求

2：主要表格格式

3：采购投标文件装订顺序

4：反商业贿赂承诺书

5：纪律承诺书

**附件1：采购需求**

**一、项目概述**

1.名称：工程建设监理、设计采购项目

2.项目位置：院本部位于成都市武侯区沙堰西二街290号，抚琴院区位于成都市抚琴西路338号，天府国际生物城院区位于成都市双流区岐黄二路1515号。

3.设计专业包括但不限于建筑工程、消防工程、安装工程（空调、照明、强弱电）、装饰工程等。

4.改造设计、监理主要项目：根据甲方需求。

5.设计主要内容：

**基础设计阶段：**

1、现场勘查工程测量2、空间测绘3、结构解析4、原始建筑资料收集5、设计定位：明确使用性质、功能特点、设计规模、投资情况

**方案设计阶段：**

1、空间结构解析2、功能布局分区3、风格样式定位4、人流动线规划5、灯光设计6、材质设计7、色彩设计8、造型设计9、装饰设计10、陈设软装设计11、整体氛围营造12、各主要区域效果图（视情况定数量）

**深化设计阶段：**

1、设计说明2、工程材料做法表3、饰面材料分类表4、装修门窗表5、隔墙定位平面图6、平面布置图7、铺地平面图8、天花布置图9、开关控制图10、机电点位图11、给排水点位图12、放大平面图13、立面图14、剖面图15、大样图16、详图17、照明电路18、插座电路及相关预留电源19、弱电施工图20、给水平面布置21、排水平面布置22、给排水系统23、协助完成招投标相关资料

6.监理质量目标：达到现行有关验收规范要求的合格标准。

**二、设计依据**

国家、地方、行业现行设计相关规范、标准

**三、设计原则**

1.结构安全原则：改造设计首先必须保证房屋结构安全，确保达到抗震规范要求；

2.经济实用原则：应结合现场实际情况，用最经济的方式达到改造的目的；

3．适用性原则：根据我院实际使用情况，达到预期改造适用性原则；

4.设计须具有实施可行性，不得影响现有日常运作；

5.建筑选材节能、减排、环保的原则；

6.设计尺寸以现场测量为准；

7.坚持以人为本的原则；

**四、设计要求**

1.规划满足科室业务需求；

2.整个改造后采用的材料经济、适用、美观大方、耐久性，墙地面材料便于清洁；

3.标识系统简单、清晰、明白；

4.细节上做好安全措施设计，如：防撞条、防滑条，平层内避免阶梯和台阶，地面用防滑材料；

5.功能划分和设置满足正常业务需求；

6.增加人文需求：如加入病患、医护人员热水系统；

7.功能设计现代化：如宣传栏、告示等尽量采用电子屏幕，方便更换、更新；安置充足的自助缴费、挂号、打印报告单机器（多功能自助终端）；

8.满足病患就医隐私性；

9.改造设计施工图纸分别需符合医疗卫生行业要求，设计方案并出具效果图各4张；

10.设计范围：建筑装饰装修及相关配套的建筑、结构、电气、给排水、暖通、防水、燃气、消防、等项目的设计；

11.深度要求：满足施工需求；

12.施工图须满足报批报建要求且须通过专业审图机构审核并加盖审图章；

13.须编制设计概算。

**五、设计、监理单位要求**

（一）采购方式

本项目通过竞争性磋商确定设计、监理单位。

（二）单位资质

1.设计单位资质要求：工程设计建筑行业（建筑工程）丙级资质或以上；

2.监理单位资质要求：工程监理房屋建筑工程专业丙级或以上；

3.本次招标接受联合体投标。

（三）本项目最高限价：460000元。

**六、其他事项**

有意愿参与设计的单位可来院踏勘、洽谈。

上班时间为工作日8：00—12：00（上午），14：00—17：30（下午）

联系电话：028-65978238尚老师

1. **综合评分明细表**

本项目采用综合评分法，评审小组将对各投标人的投标方案、各项报价、企业综合能力、对项目的投入等方面进行综合评审，对实质上响应招标文件的投标人，根据符合采购需求、质量和服务相等且最后得分最高原则确定成交供应商。

不正当竞争预防措施：磋商小组认为供应商的报价明显低于其他实质性响应的供应商报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。（注：供应商报价低于最高限价90%或者低于其他有效供应商报价算术平均价95%的，磋商小组可以认为该供应商“报价明显低于其他实质性响应的供应商报价”。）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分因素** | **评分标准** | **分值** | **备注** |
| 1 | 投标报价 | 满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分，其他磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×30 | 30分 |  |
| 2 | 商业信誉 | 投标人近三年（2021年1月1日至今）内无不良行为记录得9分，每有一次扣3分，扣完为止。 | 9分 |  |
| 3 | 专业人员构成 | 供应商拟派驻本项目的服务人员具有中级及以上职称的每 有一名得2分，本项最多10 分。 | 10分 | 提供社保证明并加盖鲜章。（未按要求提供，不得分。） |
| 4 | 业绩 | 1.设计供应商提供自2021年1月1日起至响应文件递交截止日的已完成类似项目业绩的，每提供一个得1分，满分8分。说明：①类似业绩是指：已通过施工图审查的医疗机构建筑工程设计或医疗机构房屋维修改造设计项目（已通过施工图审查的类似业绩时间以图审报告或批复时间为准）；②类似业绩须提供中标（成交）通知书或合同（协议），不提供的不得分。2.监理供应商提供自2021年1月1日起至响应文件递交截止日的已完成类似项目业绩的，每提供一个得1分，满分4分。说明：①类似业绩是指：已完工的医疗机构建筑装修工程或医疗机构房屋维修改造项目（已完工的类似业绩时间以竣工验收时间为准）；②类似业绩须提供中标（成交）通知书或合同（协议）、竣工验收报告（复印件加盖单位公章），不提供的不得分。 | 12分 |  |
| 5 | 监理质量控制方案及安全控制措施 | 1.以是否有全面质量的控制措施，措施是否得当，是否有效，是否具有针对性等酌情评分。2.以安全控制措施是否明确可行等酌情评分:好得6-4分，一般得4-1分，无得0分。 | 6分 |  |
| 6 | 监理进度控制措施、造价控制措施、合同及信息管理措施 | 1.以进度控制措施是否明确等酌情评分。2.以造价控制措施是否明确可行酌情评分。3.以合同及信息管理内容是否明确，管理方式方法是否得当有效等酌情评分:好得6-4分，一般得4-1分，无得0分。 | 6分 |  |
| 7 | 设计方案 | 根据投标供应商编制的项目服务方案进行评审，设计方案包括但不限于实施方案、项目设计编制方案。1.实施方案应包括且不限于以下部分：①项目工作范围和内容描述、②依据和工作目标、③勘察/设计说明和方案、④质量保证措施、⑤工作进度安排、⑥工作重点和难点分析”等内容是否满足本项目要求、是否符合本项目实际需求、内容是否具备可行性，是否可以实现预期目标。酌情评分:好得9-5分，一般得 5-1分，无得0分。2.根据投标人提供的项目设计编制方案进行综合评分，方案应包括且不限于以下部分：①空间规划②布局规划③空间装修④设计风格设计。根据上述内容进行评审，突出主题、内容是否满足本项目要求，是否符合本项目实际需求、内容是否具备可行性，是否可以实现预期目标。酌情评分:好得9-5分，一般得 5-1分，无得0分。 | 18分 |  |
| 8 | 设计售后服务方案 | 根据供应商提供的针对本项目的售后服务方案进行综合评分，方案应包括且不限于以下部分：1.售后服务响应时间。2.售后服务人员安排及售后服务机构设置。3.售后服务措施计划。根据上述内容进行评审，每缺少一项内容的扣 3 分，方案中每有一处错误或某项内容简单粗略不具备可行性，无法实现的扣 1.5 分。未提供售后服务方案的不得分。 | 9分 |  |

**附件2主要表格**

**2-1**

XXX采购项目

报价一览表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 价格（万元） | 备注 |
| 1 |  |  |  |
|  | **合计** |  |  |

注：

1. 报价应是最终用户验收合格后的总价，此报价含税，含服务费，含安装费等各项费用以及采购文件规定的其它费用。
2. **设计费用在《工程勘察设计收费标准》（2002修订版）基础上下浮后结算。下浮率=1-投标报价/最高限价。监理费用在《建设工程监理与相关服务收费标准》2007版基础上下浮后结算。下浮率=1-投标报价/最高限价。**
3. “报价一览表”为多页的，每页均需由法定代表人或授权代表签字并盖投标人印章。
4. “报价一览表”需单独密封。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：

**2-2**

## **法定代表人身份授权书**

四川省妇幼保健院：

本授权声明：（投标人名称）

（法定代表人姓名、职务）授权（被授权人姓名、职务）为我方“”项目投标活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关投标、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人签字或盖章：

授权代表人签字或盖章：

投标供应商名称： （加盖公章）

日期：

* 说明：上述证明文件须附法定代表人、被授权代表身份证复印件（加盖公章）时才能生效。

**2-3**

**无围标、串标行为承诺书**

本公司郑重承诺：我公司自觉遵守《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》的有关规定，我公司在参加本次项目（项目名称：XXXXXXX）采购活动中，无以下围标、串标行为：

* 1.不同供应商的投标文件由同一单位或者个人编制；
* 2.不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；
* 3.不同供应商的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
* 4.不同供应商的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
* 5.不同供应商的投标文件相互混装；
* 6.不同供应商的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
* 7.不同供应商的董事、监事、高管、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位参加同一采购项目；
* 8.供应商之间事先约定由某一特定供应商中标、成交；
* 9.供应商之间商定部分供应商放弃参加采购活动或者放弃中标、成交；
* 10.法律法规界定的其他围标串标行为。
* 我公司承诺在本项目采购活动中，与采购人不存在关联关系，与其他投标单位不存在关联关系。如被查实在本项目采购活动中存在围标、串标的，本公司将承担法律责任，接受相应的法律法规处罚。

投标供应商法人代表或委托代理人（承诺人）：

投标供应商：（公章）

日期：年月日

**2-4**

**商务、技术、服务响应/偏离表**

**供应商名称：**

**采购编号：**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购文件条目号 | 采购文件要求 | 采购响应文件响应说明 | 响应/偏离 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

供应商名称：（盖章）

法定代表人/单位负责人或授权代表（签字或加盖个人名章）：

日期:

注：

供应商必须据实填写，不得虚假应答，否则将取消其报价或成交资格。如与磋商文件所列★技术相关条款如有偏离条款，请将偏离条款逐条应答。未明确偏离的条款，视为默认接受，供应商不得籍未作应答而拒不接受。如无偏离，请填写无偏离或正偏离。

若磋商文件中有要求提供证明材料的技术条款应当在此表中列出并应答。

**2-5**

良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函

四川省妇幼保健院：

本投标人（投标人全称）参加（项目名称）（项目编号：）的磋商活动，现郑重承诺：

本投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

本投标人对上述承诺的内容事项真实性负责，如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，本投标人愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

特此承诺。

投标人名称：（投标人全称）（加盖公章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：年月日

**2-6**

履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函

四川省妇幼保健院：

本投标人（投标人全称）参加（项目名称）（项目编号：）的磋商活动，现郑重承诺：

本投标人具有履行合同所必须的设备和专业技术能力。

本投标人对上述承诺的内容事项真实性负责，如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，本投标人愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

特此承诺。

投标人名称：（投标人全称）（加盖公章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：年月日

**附件3采购投标文件装订顺序**

* 1.封面（公司、项目、联系人、联系方式）
* 2.目录
* 3.报价一览表
* 4.企业营业执照（复印件）
* 5.供应商资质
* 6.禁止围标、串标情况承诺函
* 7.如有企业管理体系认证（考核），请提供的有效证明文件的复印或扫描件，质量管理体系认证包括FDA、CE、ISO等认证（提供中文翻译复印件）
* 8.行业相关规范或标准（如有）
* 9.售后服务承诺
* 10.投标人认为需要提供的其它文件
* 11.封底

**注：请务必按以上顺序装订资料，如有非中文资料，请同时提供中文翻译件。**

**附件4**

反商业贿赂承诺书

为维护卫生行业的整体形象，保证药品、医疗器械、仪器设备、物资、基建工程招投标工作以及药品、试剂销售等工作的合法开展，维护贵院医疗、管理工作的正常秩序，保障广大患者的健康和利益，本厂家、商家、公司特郑重承诺如下：

一、严格按照《招标投标法》、《药品管理法》、《反不正当竞争法》等有关法律、法规、规章、政策的规定，规范本厂家、商家、公司的药品、医疗器械、设备、物资、基建工程竞标工作以及药品准入贵院以后的销售等工作，保证做到合法竞标、正当竞争、廉洁经营。

二、本厂家、商家、公司保证在药品、医疗器械、设备、物资、基建工程竞标工作及药品、试剂销售等工作中承诺做到：

1.不与其他投标人相互串通投标报价，损害贵院的合法权益；

2.不与招标人串通投标，损害国家利益、社会公共利益或他人的合法权益；

3.不以向招标人或者评标委员会成员行贿的手段谋取中标；

4.竞标报价不违反相关法律的规定，也不以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标；

5.保证不以其他任何方式扰乱贵院的招标工作；

6.保证不在药品销售、医疗器械、设备、物资、基建工程竞标中采取账外暗中给予回扣的手段腐蚀、贿赂医护、药剂人员、干部等其他相关人员；

7.保证不以任何名义包括以宣传费、临床促销费、开单费、处方费、广告费、免费度假、考察旅游、房屋装修等任何名义给予贵院采购人员、药剂人员、医护人员、干部等有关人员以财物或者其他利益；

8.保证不让贵院临床科室、药剂部门以及有关人员登记、统计医生处方或为此提供方便，干扰贵院的正常工作秩序；

9.保证不以其他任何不正当竞争手段推销药品、医疗器械、设备、物资。

三、本厂家、商家、公司保证竭力维护贵院的声誉，不做任何有损贵院形象的事情。

四、本厂家、商家、公司保证加强对竞标、促销等工作的领导、监督和检查；加强对本厂家、商家、公司工作人员进行相关法律、法规、规章、政策等的教育工作，切实要求本厂家、商家、公司相关工作人员不得采取各类回扣手段腐蚀、贿赂采购、药剂、医护、干部等相关人员。

五、对本厂家、商家、公司及本厂家、商家、公司工作人员采取以上手段竞标、促销等，干扰贵院正常工作秩序，损害贵院形象的，本厂家、商家、公司保证：

1.对尚处在竞标阶段的，贵院有权取消本厂家、商家、公司的竞标资格；已经中标的，贵院有权取消中标；对已经获得准入资格的，贵院有权随时取消本厂家、商家、公司的准入资格；

2.对本厂家、商家、公司相关工作人员作出严肃处理；

3.对由于本厂家、商家、公司或本厂家、商家、公司工作人员的上述行为给贵院造成经济或名誉损失的，由本厂家、商家、公司负责，并愿意承担全部民事赔偿责任。

六、采购物资名称：

本《承诺书》一式二份（一份由承诺人自存；一份随竞价书传递）

承诺企业名称（公章）：

法人代表或委托代理人（承诺人）：

**附件5**

供应商遵守招标采购纪律承诺书

致四川省妇幼保健院：

我单位作为本次采购项目的供应商，根据响应文件要求，现郑重承诺如下：

一、参加本次采购活动，我单位不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的采购活动的行为。

二、参加本次采购活动，不得直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其投标文件或者响应文件。

三、参加本次采购活动，不得按照采购人的授意撤换、修改投标文件或者响应文件。

四、参加本次采购活动，不得和本次采购供应商之间协商报价、技术方案等投标文件或者响应文件的实质性内容。

五、本次采购活动中，不存在属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加本次采购活动。

六、参加本次采购活动，不存在与其他供应商之间事先约定由某一特定供应商中标、成交。

七、参加本次采购活动，不存在与其他供应商商定部分供应商放弃参加采购活动或者放弃中标、成交。

八、参加本次采购活动，不存在我单位的投标文件或者响应文件由其他参与本项目的单位或个人编制或委托办理投标事宜。

九、参加本次采购活动，不存在我单位与采购人之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商中标、成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

十、与我方存在直接控股关系的单位为：XXX；存在管理关系单位为：XXX。

我单位对上述承诺的内容事项真实性负责并接受评审小组对我单位投标文件或者响应文件关于串通投标的审查。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我单位愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。

供应商名称（单位公章）：

法定代表人/单位负责人或授权代表（签字或加盖个人名章）：

年月日