**附件1：采购需求**

**一、工程概况**

1.工程名称：四川省妇幼保健院发热门诊PCR实验室净化空调和新风系统维保项目

2.工程位置：成都市武侯区沙堰西二街290号（医院本部）

3.工程概况：发热门诊主要接诊发热人群，该区域属于封闭区域。维保主要区域为检验科PCR实验室净化系统和新风系统。本次招标报价包含以下内容：根据设备使用情况需对设备维保、维修和更换。

4.项目最高限价：9.5万元/年

5.合同期限：本次招标合同期限为三年，合同一年一签。

单项配件<200元以下人民币的由中标单位提供，并免费安装.

**二、维修保养清单和保养要求**

1.维修保养的设备清单

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 设备名称 | 单位 | 数量 | 备注 |
| 约克空调机YEOH180 | 台 | 7 | 净化系统 |
| 数字化直膨式空气处理机组  （含初、中、亚高效过滤器） | 台 | 6 | 净化系统 |
| 日立空调机外机RAS | 台 | 7 | 空调系统 |
| 空调室内机 | 台 | 62 | 空调系统 |
| 新风系统 | 套 | 2 | 新风系统 |
| 数字化节能风机 | 台 | 6 | 新风系统 |
| 数字化节能空气处理机组  （含初、中、高效过滤器） | 台 | 6 | 新风系统(排风） |
| 高静压型智能风量调节模块 | 套 | 15 | 新风系统 |
| 加湿装置 | 套 | 4 | 净化系统 |
| 自动门 | 套 | 2 | 净化系统 |
| 自控系统与设备 | 套 | 2 | 净化系统 |

2.初、中、高效过滤器清单见下表（表中数据须由维保单位进场后根据现场重新核实，本次招标规格做为核实后编制准确的清单报院方备案），本表中过滤器数量为设备数量，具体年度使用量根据空气过滤器清洗与更换要求中的更换频率确定。

1. 初效滤网每周清洗一次；3个月更换一次；
2. 中效过滤器每周检查，6个月更换一次；
3. 亚高效过滤器，高效过滤器每年更换一次

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 初中高效过滤器数量（设备装机数量） | | | |
| 名称 | 数量 | 规格 | 等 极 |
| 初效过滤器 | 2 | 595\*595\*46 | 板式G4 |
| 初效过滤器 | 2 | 290\*595\*46 | 板式G4 |
| 中效过滤器 | 2 | 592\*592\*381 | 袋式F7 |
| 中效过滤器 | 2 | 287\*592\*381 | 袋式F7 |
| 高效过滤器 | 2 | 592\*592\*292 | 密褶式E11 |
| 高效过滤器 | 2 | 287\*592\*292 | 密褶式E11 |
| 高效过滤器 | 4 | 320\*320\*92 | 密褶式H14 |
| 高效过滤器 | 3 | 484\*484\*92 | 密褶式H14 |
| 高效过滤器 | 1 | 610\*610\*92 | 密褶式H14 |
| 高效过滤器 | 3 | 330\*580\*92 | 密褶式H14 |
| 高效过滤器 | 3 | 630\*630\*92 | 密褶式H14 |
| 高效过滤器 | 1 | 730\*680\*93 | 密褶式H14 |
| 初效过滤器 | 4 | 595\*595\*46 | 板式G4 |
| 初效过滤器 | 6 | 290\*595\*46 | 板式G4 |
| 初效过滤器 | 2 | 493\*595\*46 | 板式G4 |
| 中效过滤器 | 4 | 592\*592\*381 | 袋式F7 |
| 中效过滤器 | 6 | 287\*592\*381 | 袋式F7 |
| 中效过滤器 | 2 | 490\*592\*381 | 袋式F7 |
| 高效过滤器 | 6 | 592\*592\*292 | 密褶式E11 |
| 高效过滤器 | 6 | 287\*592\*292 | 密褶式E11 |

**三、专业人员现场服务**

为了保证医院发热门诊的正常使用,维保方安排专业工程师每日巡检，定期维保设备。

1. 接到故障维修通知半小时赶到现场,及时解决使用中发生的问题。
2. 维保方派遣固定专人对项目进行维保巡检(人员需具备制冷证书） ；
3. 巡检人员需每日做核酸检测（或根据防疫要求)，进入相关区域需按要求穿着防护服；
4. 根据院方要求每周定期清洗初效过滤网；

**四、维保范围**

发热门诊项目内的净化空调系统所涵盖的主机、风柜、电气设备、排水、新风，排风系统。初中高效过滤器的更换，初效过滤器清洗等工作。舒适性空调所涵盖主机，内机，排水系统，新风，排风系统等的维保，维修。

**五、维保内容**

5.1 空调机（室外机）保养工作明细

5.1.1运行期间，每月一次保养项目

1. 检查冷凝器翅片，根据情况是否清洗（每年清洗两次）。
2. 检查室外机运行时高低压力。
3. 检查室内机回风，出风温度是否正常。
4. 测试机组运行电压、电流。
5. 检查机组设定参数是否正常。
6. 用专用设备检查机组有无泄漏制冷剂。
7. 记录各运行参数并存档。

5.1.2半年\年度保养

1. 检查冷凝器翅片（根据情况是否清洗）。
2. 检查风机皮带有无磨损、松驰，皮带轮的端面是否平行。
3. 检查压缩机、风机绝缘电阻值。
4. 检查风机、压缩机固定螺栓是否紧锢。
5. 检查制冷剂系统密封性，并检查制冷管路保温。
6. 检查风柜电控箱接线柱，控制线是否正常。
7. 测试电机运行电压、电流。
8. 测量压缩机高低压力是否正常。
9. 检查室内机进出风温度时否正常。
10. 检查冷凝水排水是否通畅，根据情况进行预疏通。
11. 检查室外主机冷凝风机排风是否正常。
12. 检查风机风量是否正常。
13. 对生锈的部件防腐处理。
14. 根据检查情况对有故障部件进行更换。

5.2空处理机组保养内容（每月一次）

1. 清洗风柜初效过滤网。
2. 检查皮带有无磨损、松动，皮带的端面是否平行。
3. 检查风柜电机绝缘电阻值。
4. 检查润滑风机、电机轴承（半年一次）。
5. 检查风机、电机固定螺栓是否紧锢。
6. 检查风柜电控箱接线柱，控制线是否正常。
7. 检查冷凝水排水是否通畅。
8. 检查进出水阀门、温度计、压力表状况。
9. 检查风柜控制柜内部各部件，并检查接线头。
10. 测试电机运行电压、电流。测量风柜风量是否正常。

5.3冷凝水排放系统巡视检查内容：

1. 每月检查各水管管件是否连接严密，连接处是否有漏水现象｡
2. 每月冷凝水排水是否顺畅，冷凝水管道有无堵塞以及气封内是否有积水｡

5.4电极加湿器巡视检查内容：

1. 每周检查加湿器给水是否正常，每月清洗蒸汽加湿桶及排水滤网，清水清洗。
2. 每月检查及清洗进﹑出水阀，若阀体有异常，立即更换。检视排水漏斗若太脏，必须清洗或更新。如果加湿桶里有大
3. 每月检查电极，若出现腐蚀现象，立即更换加湿桶。
4. 每周检查蒸汽输送管﹑排水管，确保所有管道都正确﹑紧固地连接。

5.5净化组合式空调机组巡视检查内容：

1. 每月检查箱体是否变形、漏风,连接管保温、套管是否完好;门、门锁是否完好、漏风。
2. 每季度检查风机叶轮、蜗壳及支架固定螺栓是否松动，风机轴承温度是否正常。
3. 每半年检查风机轴承加油，检查电机扇叶、护罩、底角螺栓是否松动。
4. 每半年检查表冷盘管是否变形、脏堵，确定是否清洗。检查连接软接是否破损。检查减震器固定螺栓是否松动、弹性能否恢复。
5. 每月检查皮带、皮带轮是否松动、是否需更换或调整，检查隔板、消音器、支柱是否完好。
6. 每周清洗初效滤网,抽出滤网时必须关闭机组,清洗干净后必须晾干后方可安装｡
7. 每周检查中效过滤器,每季度更换中效过滤器。
8. 每天检查过滤器表面洁净情况和压力差。

5.6控制箱每月检查内容：

（1）控制箱及箱体上的电气元件的名称、标志、编号等是否清楚、正确，盘上所有的操作把手、按钮和按键等的位置与现场实际情况是否相符，固定是否牢靠，操作是否灵活。

（2）控制箱上表示“合”、“分”等信号灯和其他信号指示是否正确。

（3）隔离开关、断路器、熔断器和互感器等的触点是否牢靠，有无过热、变色现象。

（4）二次回路导线的绝缘是否破损、老化。

（5）控制箱上标有操作模拟板时，模拟板与现场电气设备的运行状态是否对应。

（6）仪表或表盘玻璃是否松动，仪表指示是否正确。

（7）巡视检查中发现的问题应及时处理，并记录。

5.7附属设备的维保内容与要求

（1）每月检查管路、阀门、蓄冰槽、补水箱等是否泄漏、锈蚀；

（2）每月检查管路保温是否严密、有无形成冷凝水，视需要修补或更换保温棉；

（3）每月检查管路、阀门、支吊架是否有异常振动或松动，视需要进行相应处理；

（4）每日检查阀门开度、状态与执行器，视情况修理、更换。

（5）每日检查压力表、温度表示数；

（6）每日检查流量开关、温度传感器、离子棒等系统设备状态、清洁。

（7）每周检查冷水机房、管路及管路设备清洁，视情况进行清扫。

（8）每季度支架、紧固螺栓是否生锈、松脱现象。

（9）每季度检查冷冻（却）水压力平衡阀以及末端水阀状态，调整系统水力平衡 。

（10）每月检查冷冻（却）水管路自动排气泄压阀、单向阀、膨胀水箱补水阀、板式换热器、蓄冰装置、手动蝶阀、各计量仪表工作状态。

（11）每周分、集水器，电子除垢仪排放污水。

（12）每月视需要对管路、水箱进行补漏或加固。

（13）每年视水质情况更换冷媒水及污垢清理。

5.8电气设备维保内容与要求

（1）每月检查所有电气箱､柜的指示灯是否正常｡

（2）每月检查主电源及各支路的各相电压､电流是否正常｡

（3）每月检查所有接触器,接触是否可靠､检测吸合的瞬间电流是否正常,并对各接点进行紧固,确保安全｡

（4）每月检查控制电压,对24v的控制线路进行检测,确保控制的灵敏｡

（5）每月检查保护装置, 确保各系统保护功能正常｡

（6）每月检查配电箱内的启动控制器有无异常声响｡

（7）每天检查配电箱､柜门是否关闭｡

（8）配电箱柜停用超过一个月，再启动前检查线路绝缘。

（9）每日检查变频器是否正常工作｡

（10）每季度对电控柜元器件螺栓进行紧固,检测其满负荷运行时的工作电流及温度､并对其元器件表面进行清洁｡

5.9自控设备维保内容与要求

（1）每天检查各参数是否在规定范围内｡

（2）每天检查各取源传感设备是否正常｡

（3）每天检查给信号给定是否准确｡

（4）每周检查各控制设备是否灵敏可靠｡

（5）每月检查PLC的供电电源，变压器的输出电源，PLC之间的通讯是否正常。

（6）每月检查PLC所控设备的模拟量输入，输出，及数值显示，是否正常。

（7）每季度检查模拟量的输入，其中包括，温度、湿度、压力等，模拟量输出其中包括电动阀门的调节等。

（8）每季度检查数字量的输入，其中包括，设备的运行状态，故障，手/自动显示等。

（9）每季度检查数字量的输出，其中包括，设备的启停，电动阀门的开关控制等。

（10）每天检查机组的，温度，湿度显示是否正常，机组启停控制，运行状态，手/自动开关，新/回风阀开关是否正常，浮点控制水阀，加湿阀的零位校正；低温报警，机组故障报警，过滤网报警的返回等。

（11）每天检查冷冻水供/回水温度，查看冷水机组显示和现场实际冷冻水供/回水温度、比较记录PLC中显示。

（12）每季度在自控系统中将压差设定调低，使PLC输出为100%，量度物理点是否10VDC输出，并观察现场阀门是否全开，并观察现场变频器是否全速50Hz运行。

（13）每季度在自控系统上将压差设定调高，使PLC输出0%，量度物理点是否OVDC输出，并观察阀门是否全关，并观察现场变频器是否0Hz运行及停止。

（14）每季度检查手动/自动状态，PLC上数码显示对应DI点是否显示ON或相应LED是否点亮，而手动时应为OFF或相应LED是否熄灭。在自控系统中检查相对应的点显示是否正常。变频器控制，在PLC中设置相对的AO点的输出0%-50%-100%，并观察变频器是否按设定输出的速度(0Hz-25Hz -50Hz)运行。

5.10变频器检查内容

（1）每月检查电机电缆和电机负载。

（2）每日检查冷却风机及冷却气流。

（3）每月检查热 、电阻 、连接。

（4）每季度对散热器进行清洁。

（5）每日测试环境温度。

**六、维保要求**

（1）按照上述“5.维保内容”所涉及维保内容与要求制作相应检查记录表格，每月向医院汇报净化区域的情况。

（2）维保单位进行维保工作时，须由院方代表共同参与，维保检查结果须院方代表签字确认后，交后勤保障部存档，作为服务付费依据。

（3）对日常检查出或院方人员反映的问题及时进行维修处理，接到应急维修两小时赶到现场,及时解决净化区域使用中发生的问题。

（4）定期检查出的问题立即处理。

**七、维保记录及保存**

（1）编制维修保养记录表，及时记录每次维修保养情况。

（2）每月的维修保养结果和记录须院方代表签字确认后，交院方审查，并移交一份复印件。

（3）维修保养记录原件由维保单位保存，年终交医院档案室存档。

**八、人员配置**

（1）本项目维保方需为本项目配备固定专人，需提供驻场服务，由于该区域属于封闭区域。维保人员需要提供24小时核算检测报告，同时隔离服需要维保公司承担。维保人员需记录相关运行参数，确定设备是否运行正常，并将巡检表格交由院方人员签字确认。日常巡检人员需具备制冷维修证。

（2）若本项目空调设备出现运行故障或维修情形，需另外派遣维修人员对故障设备进行维修。维修人员需具备制冷维修证。

（3）清洗初效过滤网，更换中高效过滤器加派人员到场，为保证院方正常工作，以上工作安排在周末完成。

（4）遇紧急报修，接院方通知后，壹小时内赶到医院处理故障。如遇紧急情况，需加派应急人员到场,不得少于两人。人员专业资质：持有电工证或者制冷维修证书。

（5）节假日安排人员值守。若遇大型节假日（如国庆、春节等）需安排人员值班。如遇紧急情况，需安排人员响应服务。

**九、评分标准**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素及权重 | 分　值 | 评分标准 | 备注 |
| 1 | 报价30% | 30分 | 以经评审满足文件要求的最低报价为基准价，报价得分=(基准价／报价)×30 |  |
| 2 | 实施方案30% | 30分 | 供应商对项目实施方案表述包括（1.项目服务流程、2.服务人员、3.组织措施、4.技术措施、5.巡检方案、6.服务质量保证措施），根据项目要求，对方案的内容是否齐全、描述是否详细、是否符合行业特征进行横向比较和评分，第一名得30分，第二名得20分，第三名得10分，第四名得5分,其余不得分。 | 未提供方案不得分 |
| 3 | 服务团队综合实力  10% | 10分 | 1,拟派本项目具有制冷操作证的服务人员得每人得2分；每增加1人加2分，最高得4分  2，拟派往本项目具有制冷证（或电工证）的维修人员每人得2分，每增加1人加2分，最高得6分。拟派人员无制冷证（或电工证）不得分。 | 提供六个月社保证明 |
| 4 | 业绩20% | 20分 | 1、供应商每提供一份空调设备维保合同得一个得3分，本项最高12分。  2、供应商每提供一份净化空调系统或净化设备维保合同一个得4分，本项最高8分。 | 合同业绩为2019年1月至今签订合同，合同复印件加盖公章，原件备查。 |
| 5 | 售后服务10% | 10分 | 提供完善的售后服务方案(内容包括供应商提供24小时响应售后服务电话,响应时间、现场服务支持能力、售后巡检、质量保证期限及范围,本地化服务情况等)对项目售后服务内容的合理性、全面性进行综合横向比较评分第一名得10分,第二名得7分,第三名得4分,第四名1分,其余不得分。 |  |

**附件2 主要表格格式**

**法定代表人授权书**

四川省妇幼保健院：

本授权声明：XXX（单位名称）,XXX（法定代表人姓名、职务）授权XXX （被授权人姓名、职务）为我方参加XXX项目（采购编号：XXX）采购活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关磋商、报价、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人签字或盖法定代表人名章：

授权代表人（签字）：

供应商名称： （盖单位公章）

日 期：

注：（1）法定代表人不参与磋商而委托代理人磋商适用。

（2）附法定代表人、授权代表身份证复印件（提供其在有效期的材料，居民身份证正、反面复印件）加盖供应商公章。

××××项目

报价一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 数量 | 金额（万元） | 备注 |
|  |  | 批 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **合计** |  |  |  |

注：1.报价应是最终用户验收合格后的包干总价，包含税费、耗材、维修人工费等采购文件规定的其它费用，请供应商充分考虑。

2.“报价一览表”为多页的，每页均需由法定代表人或授权代表签字并盖投标人印章。

3.“报价一览表”需单独密封。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）： 联系方式：

日期：

**无围标、串标行为承诺书**

本公司郑重承诺：我公司自觉遵守《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》的有关规定，我公司在参加本次项目（项目名称：XXXXXXX）采购活动中，无以下围标、串标行为：

1.不同供应商的投标文件由同一单位或者个人编制；

2.不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；

3.不同供应商的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

4.不同供应商的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.不同供应商的投标文件相互混装；

6.不同供应商的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；

7.不同供应商的董事、监事、高管、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位参加同一采购项目；

8.供应商之间事先约定由某一特定供应商中标、成交；

9.供应商之间商定部分供应商放弃参加采购活动或者放弃中标、成交；

10.法律法规界定的其他围标串标行为。

我公司承诺在本项目采购活动中，与采购人不存在关联关系，与其他投标单位不存在关联关系。如被查实在本项目采购活动中存在围标、串标的，本公司将承担法律责任，接受相应的法律法规处罚。

投标人法人代表或委托代理人（承诺人） ：

投标人：（公章）

日期： 年 月 日

**附件3 采购投标文件装订顺序**

* 1.封面（公司、项目、联系人、联系方式）
* 2.目录
* 3.报价一览表
* 4.企业营业执照（复印件）
* 5.供应商资质
* 6.禁止围标、串标情况承诺函
* 7.如有企业管理体系认证（考核），请提供的有效证明文件的复印或扫描件，质量管理体系认证包括FDA、CE、ISO等认证（提供中文翻译复印件）
* 8.行业相关规范或标准（如有）
* 9.售后服务承诺及其它承诺
* 10.投标人认为需要提供的其它文件
* 11.封底

**注：请务必按以上顺序装订资料，如有非中文资料，请同时提供中文翻译件。**

**附件4 反商业贿赂承诺书**

**反商业贿赂承诺书**

为维护卫生行业的整体形象，保证药品、医疗器械、仪器设备、物资、基建工程招投标工作以及药品、试剂销售等工作的合法开展，维护贵院医疗、管理工作的正常秩序，保障广大患者的健康和利益，本厂家、商家、公司特郑重承诺如下：

一、 严格按照《招标投标法》、《药品管理法》、《反不正当竞争法》等有关法律、法规、规章、政策的规定，规范本厂家、商家、公司的药品、医疗器械、设备、物资、基建工程竞标工作以及药品准入贵院以后的销售等工作，保证做到合法竞标、正当竞争、廉洁经营。

二、本厂家、商家、公司保证在药品、医疗器械、设备、物资、基建工程竞标工作及药品、试剂销售等工作中承诺做到：

1.不与其他投标人相互串通投标报价，损害贵院的合法权益；

2.不与招标人串通投标，损害国家利益、社会公共利益或他人的合法权益；

3.不以向招标人或者评标委员会成员行贿的手段谋取中标；

4.竞标报价不违反相关法律的规定，也不以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标；

5.保证不以其他任何方式扰乱贵院的招标工作；

6.保证不在药品销售、医疗器械、设备、物资、基建工程竞标中采取账外暗中给予回扣的手段腐蚀、贿赂医护、药剂人员、干部等其他相关人员；

7.保证不以任何名义包括以宣传费、临床促销费、开单费、处方费、广告费、免费度假、考察旅游、房屋装修等任何名义给予贵院采购人员、药剂人员、医护人员、干部等有关人员以财物或者其他利益；

8.保证不让贵院临床科室、药剂部门以及有关人员登记、统计医生处方或为此提供方便，干扰贵院的正常工作秩序；

9.保证不以其他任何不正当竞争手段推销药品、医疗器械、设备、物资。

三、 本厂家、商家、公司保证竭力维护贵院的声誉，不做任何有损贵院形象的事情。

四、本厂家、商家、公司保证加强对竞标、促销等工作的领导、监督和检查；加强对本厂家、商家、公司工作人员进行相关法律、法规、规章、政策等的教育工作，切实要求本厂家、商家、公司相关工作人员不得采取各类回扣手段腐蚀、贿赂采购、药剂、医护、干部等相关人员。

五、对本厂家、商家、公司及本厂家、商家、公司工作人员采取以上手段竞标、促销等，干扰贵院正常工作秩序，损害贵院形象的，本厂家、商家、公司保证：

1.对尚处在竞标阶段的，贵院有权取消本厂家、商家、公司的竞标资格；已经中标的，贵院有权取消中标；对已经获得准入资格的，贵院有权随时取消本厂家、商家、公司的准入资格；

2.对本厂家、商家、公司相关工作人员做出严肃处理；

3.对由于本厂家、商家、公司或本厂家、商家、公司工作人员的上述行为给贵院造成经济或名誉损失的，由本厂家、商家、公司负责，并愿意承担全部民事赔偿责任。

六、采购物资名称：

本《承诺书》一式贰份（一份由承诺人自存；一份随竞价书传递）

承诺企业名称（公章）

法人代表或委托代理人（承诺人）